

ZAWIADOMIENIE ORGANIZATORA KONKURSU

w postępowaniu na wybór Operatora usług parkingowych

w ramach zadania p.n. „Parking Oliwa”

z dnia 27 lutego 2024 roku

o zmianie postanowień Regulaminu Konkursu oraz Umowy dzierżawy

Gmina Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk reprezentowana przez Emilię Salach - dyrektor jednostki budżetowej Gdański Ogród Zoologiczny z siedzibą pod adresem: ul. Karwieńska 3, 80-328 Gdańsk, zawiadamia o dokonanych zmianach postanowień Regulaminu Konkursu oraz Umowy dzierżawy:

Postanowieniom § 4 ust. 8 Regulaminu Konkursu nadaje się następującą treść:

„Operator niezwłocznie po przekazaniu mu przedmiotu dzierżawy nie później jednak niż w terminie 7 (siedmiu) dni od **dnia rozpoczęcia działalności** zapewni odbiór wytworzonych w ramach prowadzonej działalności, odpadów, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 13 września 1996 r. utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2519, z 2023 r. późn. zm.) oraz Uchwałą nr XVII/423/19 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 listopada 2019 roku w sprawie Regulaminu utrzymania czystości porządku na terenie miasta Gdańska oraz innymi aktami prawnym regulującymi zagospodarowanie odpadów”.

Postanowieniom § 5 ust. 4 Regulaminu Konkursu nadaje się następującą treść:

„Niezależnie od wymogów o których mowa powyżej, warunkiem udziału w postępowaniu jest wpłata wadium w wysokości 200 000,00 zł. (dwieście tysięcy złotych) na rachunek Gdańskiego Ogrodu Zoologicznego 15 1240 1268 1111 0010 3859 7586 w terminie do dnia o którym mowa w § 7 ust 1 Regulaminu konkursu, przy czym decyduje data zaksięgowania środków na rachunku Organizatora konkursu. **Organizator dopuszcza możliwość zabezpieczenia wadium w postaci gwarancji bankowej udzielonej przez bank krajowy lub gwarancji ubezpieczeniowej udzielonej przez krajowy zakład ubezpieczeń w wysokości 200 000 zł. (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100), której ważność jest dłuższa o co najmniej 7 dni kalendarzowych od terminu związania Ofertą, przy czym gwarancja taka będzie nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie Organizatora Konkursu”.**

Postanowieniom § 4 ust. 3 Umowy nadaje się następującą treść:

„Po upływie okresu pięciu lat liczonych od dnia zawarcia Umowy dzierżawy, Wyzierżawiający nabędzie nieodpłatnie własność zainstalowanych przez Operatora w obrębie Przedmiotu Dzierżawy urządzeń infrastruktury technicznej oraz pozostałych

elementów małej architektury i zieleni. **Powyższe nie dotyczy urządzeń systemu parkingowego**”.

Postanowieniom § 5 ust. 15 Umowy nadaje się następującą treść:

„Operator niezwłocznie po przekazaniu mu przedmiotu dzierżawy nie później jednak niż w terminie 7 (siedmiu) dni **od dnia rozpoczęcia działalności** zapewni odbiór wytworzonych w ramach prowadzonej działalności, odpadów, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 13 września 1996 r. utrzymania czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2519, z 2023 r. późn. zm.) oraz Uchwałą nr XVII/423/19 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 listopada 2019 roku w sprawie Regulaminu utrzymania czystości porządku na terenie miasta Gdańska oraz innymi aktami prawnym regulującymi zagospodarowanie odpadów”.

Postanowieniom § 7 ust. 4 Umowy nadaje się następującą treść:

„Operator w terminie do 5. dnia następującego po miesiącu w którym dokonano odczytów z parkometrów (bądź innych urządzeń fiskalnych) przekaze Wydzierżawiającemu wszelkie **dokumenty źródłowe z systemu parkingowego** (tj. raporty, paragony, faktury itp.) celem udokumentowania rzeczywistego przychodu osiągniętego z tytułu pobieranych świadczeń z tytułu usług parkingowych w obrębie Przedmiotu Dzierżawy (w tym opłaty parkingowe za bilety, opłaty dodatkowe, abonamenty). Wydzierżawiający zastrzega sobie uprawnienie do przeprowadzenia audytu dokumentacji Operatora na podstawie, której ustalany jest przychód Operatora z Przedmiotu Dzierżawy, zarówno samodzielnie jak również przez podmiot profesjonalnie wykonujący usługi audytorskie. Wydzierżawiający zastrzega uprawnienia do określania formy oraz sposobu przekazywania danych, w tym w szczególności ich porządkowania czy grupowania”.

DYREKTOR Gdańskiego Ogrodu Zoologicznego

Emilia Salach