

WYJAŚNIENIA DO SWZ

1. Zamawiający odstępuje od wymogu przewidzianego w Rozdziale 2 pkt 1.1.3 ust. c) – wymóg wykazania obrotu rocznego.
2. Prośba o wskazanie materiału, z którego ma być wykonane deskowanie elewacyjne 15x160 cm.

Odpowiedź: zgodnie z rysunkami elewacji - dobór materiału pozostaje do ostatecznego uzgodnienia na etapie realizacji (celowo zachowujemy taki margines, co jest ułatwieniem dla Wykonawcy ze względu na bardzo zmienne ceny materiałów).

3. Zamawiający potwierdza, że pawilon lemurów wraz z konstrukcją wybiegu jest wyłączony z zakresu przetargu.
4. Prośba o udostępnienie opinii geotechnicznej.

Odpowiedź: opinia geotechniczna została zawarta w projekcie, Zamawiający zamieszcza dodatkowo dokumentację badań podłoża gruntowego wraz z opinią geologa.

Na rysunkach przekroi PW-B4 i B5 przekrój przez warstwy stropodachu jest opisany jako D2. Proszę o podanie czy warstwa styropianu pod stropem żelbetowym określonym na rys. PW-B8 jako D2 „stropodach zielony” jest wykończona wyprawą tynkarską. Jaka to jest wyprawa?

Odpowiedź: warstwę styropianu pod stropem wykończyć tynkiem cienkowarstwowym silikonowym.

5. Proszę o załączenie „Dokumentacji badań podłoża gruntowego” w obszarze posadowienia na palach tarasu konsumpcyjnego. Na rysunku K-33 jest zapis, że pal $d=40$ cm powinien być posadowiony 50 cm w warstwie nośnej i mieć długość ok. 2 m. Jednak należy się liczyć z możliwością, że pale trzeba będzie wykonać dłuższe ze względu na warunki gruntowe. Aby firma specjalistyczna zajmująca się palowaniem mogła złożyć ofertę na wykonanie tych pali potrzebna jest znajomość warunków gruntowych.

Odpowiedź: W związku z poprzednimi odpowiedziami, zamieszczono dokumentację badań podłoża gruntowego.

6. Pytanie nr 3 Lampy sufitowe, szyny sufitowe z reflektorami oraz tuby natynkowe LED z zestawienia (str. 57-58 w pliku „BUDYNEK DUŻY_CAŁOŚĆ”) nie pokrywają się z projektem oświetlenia branży elektrycznej (nie są pokazane na rzutach, nie ma ich w przedmiarze, nie ma ich w legendzie). Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź: W przypadku rozbieżności, wykonać zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej.

7. W opisie technicznym projektu architektonicznego punkt 4.2.1 „Wykończenie zewnętrzne budynku – okładziny elewacyjne” przeszklenia restauracji określone jest jako: zestawy aluminiowe wg wybranego systemu. Wg rysunków detali są to fasady słupowo-ryglowe bez listew dociskających szklenie, a więc fasady strukturalne z wypełnieniem styków szyb masą elastyczną (silikonem). Proszę o określenie wg jakiego systemu fasad aluminiowych przewiduje się ich wykonanie, jakie są parametry szklenia – grubości szkła, rodzaj, przewodność cieplna zestawu itp. Jednocześnie proszę o podanie tych samych parametrów dla witryn wewnętrznych.

Odpowiedź: Zamawiający, zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych, nie może wskazać konkretnego systemu szklenia oferowanego na rynku do zastosowania w realizacji. Zgodnie z rysunkami detali zakłada się układ słupowo-ryglowy strukturalny z wypełnieniem styków silikonem. Przewodność cieplna przegród zewnętrznych szklonych zastosować $U_{max}=0,9W/m^2K$. Wybór systemu konkretnego producenta

pozostaje po stronie Wykonawcy. Przed ostatecznym wyborem, należy uzgodnić dobór z Zamawiającym.

8. Pytanie nr 2 W elewacji występują płyty z betonu architektonicznego. Na rysunku PW-B7 jest przywołanie do szczegółów wg projektu wykonawczego. Proszę o zamieszczenie wspomnianych rysunków detali lub określenie grubości płyt, systemów mocowań itp.

Odpowiedź: Przyjęto okładzinę z płyt betonowych grubości 11mm, klejonych. Ostateczny dobór montażu i materiału okładziny pozostawia się w gestii wykonawcy. Dobór uzgodnić z Zamawiającym.

9. Pytanie nr 3 Proszę o potwierdzenie, że sufity należy wycenić zgodnie z opisem z przedmiarów czyli jako sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że należy kierować się opisem przedmiaru w zakresie rodzaju sufitu podwieszanego. Jednocześnie dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych. Dobór ostatecznego systemu uzgodnić z Zamawiającym.

10. Proszę o poprawienie rozbieżności w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej. Wg zestawienia stolarki okna określone są jako aluminiowe, a drzwi wewnętrzne mają być wykonane z ramy aluminiowej z poszyciem. Natomiast według opisu architektonicznego okna należy wycenić jako PCV lub drewniane, a drzwi wewnętrzne jako płycinowe.

Odpowiedź: Przyjąć do wyceny zgodnie z zestawieniem stolarki.